

Bruisend Hart – Vraag en Antwoord

1. Vraag: Zou er een lift kunnen komen in een gebouw zodat er honden naar boven en beneden zouden kunnen komen? en misschien een renbaan voor als ze rennend naar boven of beneden willen?

Je bespaart ruimte op de grond als het hondenpark op het dak komt....

Antwoord:

- Ja, een lift voor honden en een renbaan zouden kunnen.

2. Vraag: Waarom hebben jullie gekozen voor een tunnel en toen het plein schuin gemaakt want hadden jullie dan niet kunnen verwachten dat er dan sneller wateroverlast kwam.

Antwoord:

- De tunnel was nodig om de fietsers en voetgangers van de ene kant van Hilversum naar de andere kant te laten gaan. Ik ben destijds zelf niet bij de plannen betrokken geweest, dus weet niet of toen ook al gekeken werd naar de te verwachten wateroverlast. Ik weet wel dat de gevolgen van de verandering van het klimaat, met veel regen in korte tijd, nu veel zichtbaarder is. En nu verwacht wordt dat het aantal stevige buien in de toekomst nog verder zal gaan toenemen.

3. Vraag: Hoeveel m² is het plein en hoeveel m² hebben we om te bouwen?

Antwoord:

- De precieze omvang van het nieuwe plein weten we nog niet. Maar het zal gaan om ongeveer 7.000 m². Dat is ongeveer gelijk aan het huidige plein.
- De precieze omvang van het deel dat bebouwd kan worden weten we nog niet. Maar het zal gaan om ongeveer 5.000 m².

4. Vraag: Als er een fietsenstalling onder het station komt wat vind u daarvan dan?

Antwoord:

- Dat is een goed plan. Er zit nu al een fietsenstalling onder het station. Deze zal worden uitgebreid, omdat er steeds meer reizigers komen en dus ook steeds meer fietsen moeten worden gestald. Het is de bedoeling dat ook aan de kant van het Oosterspoorplein nog een fietsenstalling komt. Dat staat ook in het boekje (Structuurvisie Bruisend Hart) dat je via deze [link](#) kan bekijken. Op pagina 8 staat dat er een fietsenstalling voor 2.000 fietsen moet komen.

5. Vragen:

- Wat vindt u belangrijk of heel belangrijk?
- Vind u strakke gebouwen mooi of vind u natuurlijke stijl mooier?
- En wilt u groen op de daken?

Antwoord:

- Belangrijk is dat inwoners uit de wijk het een prettige plek vinden en er graag komen. Bijvoorbeeld om vrienden te ontmoeten. Ook voor mensen die van en naar het station gaan moet het een veilige, aangename plek worden.
- Uit de gesprekken met bewoners en raadsleden bleek dat zij graag zien dat de stijl van de nieuwe gebouwen lijkt op gebouwen die al in de wijk staan. Dat is dus niet heel modern met

veel beton en glas, maar wat traditioneler met baksteen, zoals de stadsarchitect Dudok ook zijn wijken ontwierp.

- Groen op daken zou mooi zijn, het is goed voor insecten en vogels en zorgt ervoor dat het in huis minder warm wordt.

6. Vraag: Wij hadden een idee om water op te slaan via putten van de winter is het dan mogelijk om dat op te slaan onder de grond zodat het dan in de zomer kan worden gebruikt voor drinkwater of voor in de fontein?

Antwoord:

- Ja, dat is mogelijk.

7. Vragen:

- Gaat het veel overlast in de buurt geven?
- Wanneer is het hele proces klaar?

Antwoord:

- Het slopen van gebouwen en het bouwen van nieuwe gebouwen zorgt altijd wel voor overlast. Ook door het bouwverkeer dat af- en aan zal rijden. De aannemer zal ervoor gaan zorgen dat de overlast zo beperkt mogelijk is.
- Het duurt nog wel een tijdje voordat Bruisend Hart er echt staat. Dat zal rond 2030 zijn.

8. Vraag: Hoeveel liter water valt er gemiddeld per jaar op het plein?

Antwoord:

- Gemiddeld valt er per jaar 800 mm regen.
- Als het gaat om wateroverlast hebben we eerder last van een piekbui waarbij in korte tijd veel regen valt: hiervoor rekenen we nu met 70 mm regen per uur.
- 1 mm regen is 1 liter water op 1 vierkante meter. 70 mm regen is dus 70 liter water op 1 vierkante meter

9. Vragen:

- Hoeveel water valt er deze zomer?
- Hoeveel mensen komen er op het plein?
- Waarom willen jullie het gebied veranderen?
- Hoeveel huizen worden er gebouwd?

Antwoord:

- Deze zomer (2022) is heel weinig regen gevallen, het was dus heel droog. Dan hebben we juist water nodig om planten water te geven. De kans is groot dat tijdens zo'n droge zomer ineens een piekbui valt van 70 mm in een uur ,(zie ook antwoord vraag 8). In de 24 uur na zo'n piekbui kan het water wel weer worden afgevoerd. Het gaat erom dat het water dus korte tijd ergens kan worden opgevangen. We willen niet dat water dan bijvoorbeeld een woning in kan stromen.
- Hoeveel mensen er dagelijks overheen wandelen, nu en straks, weten we niet precies. Veel mensen fietsen of lopen door het gebied naar het station en komen niet op het plein zelf. In de toekomst hopen we dat er dagelijks mensen gebruik maken van het plein. Er komen om te

wandelen of om anderen te ontmoeten. Dan zijn het mogelijk 2.000 mensen of meer per dag.

- We willen het gebied veranderen omdat veel mensen het geen prettige plek vinden. Het is de enige grotere openbare ruimte in 1221, maar wordt weinig gebruikt. Dat willen we veranderen. We willen dat het een prettige plek wordt voor inwoners van 1221 en voor bezoekers.
- Hoeveel huizen er worden gebouwd staat nog niet helemaal vast, maar het zal gaan om ongeveer 200 woningen.

10. Vragen:

- hoeveel water valt er per jaar?
- hoe warm wordt het in de zomer?
- hoeveel bomen moeten er staan?

Antwoord:

- Zie vraag 8
- In het [boekje](#) staat op pagina 23 een kaartje. Hierop zie je de gevoelstemperatuur. Dat is niet de werkelijke temperatuur, maar hoe warm het aanvoelt. Op het Oosterspoorplein is dat, doordat er weinig groen en schaduw is, op warme dagen boven de 40 graden.
- We hebben niet een bepaald aantal bomen dat er moet komen. Maar hoe meer hoe beter.

11. Vragen:

- Hoeveel mensen komen er nu gemiddeld op het plein en hoeveel wilt u dat er gaan komen?
- Hoe zijn jullie op het idee gekomen om het plein te gaan veranderen?
- Zijn alle bewoners het eens met de verbouwing, zo niet wat doen jullie daar dan aan?
- Hoe komen jullie aan het geld voor de verandering?
- Hadden jullie zelf ook al idee om de hittestress te voorkomen?

Antwoord:

- Hoeveel mensen er dagelijks overheen wandelen, nu en straks, weten we niet precies. Veel mensen fietsen of lopen door het gebied naar het station en komen niet op het plein zelf. In de toekomst hopen we dat er dagelijks mensen gebruik maken van het plein. Er komen om te wandelen of om anderen te ontmoeten. Dan zijn het mogelijk 2.000 mensen of meer per dag. Ook verwachten we veel fietsers die door het gebied heen rijden om hun fiets te stallen bij het station en dan met de trein verder te reizen. Dat zijn ook ongeveer 2.000 mensen per dag.
- De bewoners waarmee we spraken vonden dat het Oosterspoorplein en de directe omgeving niet prettig was om te komen en willen dat het verandert.
- De bewoners zijn het wel eens dat het gebied moet veranderen. Ze vinden het ook belangrijk dat er veel groen komt, dat het verkeersveiliger wordt en dat het een plek wordt waar je graag komt. Sommige bewoners vinden wel dat de nieuwe gebouwen die vlakbij het station komen te hoog worden. Vanaf het begin maken we plannen samen met de bewoners. We hebben toen meerdere varianten gemaakt en bewoners gevraagd aan te geven welke variant ze willen. Die variant hebben we verder uitgewerkt. Ook de verdere uitwerking van de plannen gaan we samen met bewoners doen.
- De gemeente krijgt geld van de rijksoverheid en aanvullend daarop geld op via lokale belastingen. De gemeenteraad bepaalt hoe dit geld wordt besteed.

- Ja, maar nog niet helemaal uitgewerkt. We willen vooral veel bomen toevoegen, omdat dit voor koelte en schaduw zorgt. Ook denken we aan iets met water, bijvoorbeeld een fontein of bedriegertjes (zoals op het Marktpllein).

12. Vragen:

- Hoe warm wordt het precies in de aankomende zomers?
- Welke grassoort kan goed tegen warmte?

Antwoord:

- Onderzoekers verwachten dat het komende tijd steeds wat warmer wordt in de zomer. De temperatuur zal toenemen en het aantal dagen dat het warm is ook. In het [boekje](#) staat op pagina 23 een kaartje van de huidige situatie. Hierop zie je de gevoelstemperatuur. Dat is niet de werkelijke temperatuur, maar hoe warm het aanvoelt. Op het Oosterspoorplein is dat, doordat er weinig groen en schaduw is, op warme dagen boven de 40 graden.
- Er zijn verschillende grassen die vrij goed tegen droogte en hitte kunnen. Een voorbeeld is rietzwenk, maar ook het Engelse raaigras doet het vrij aardig. Je kunt ook denken aan siergrassen, zoals Lampenpoetsersgras, Prachtriet en Pijpestrootje.

13. Vragen:

- Welke groepen leeftijd mensen komen er het meest op het plein?
- Welke tijd van het jaar is het meeste water overlast?

Antwoord:

- Dat is heel verschillend. Zowel tieners als volwassenen (gezinnen met kinderen) en senioren. In de toekomst zouden we graag willen zien dat alle leeftijdsgroepen hier graag komen.
- Tot nu toe vallen de grote regenbuien waar Hilversum erg last van heeft gehad in de maanden juli of augustus. Na zo'n zware bui kan het water meestal wel in de dag erna worden afgevoerd naar ruimte buiten de stad. Het is dus belangrijk dat er voor die paar uur ruimte is voor het water. We willen niet dat het water dan niet weg kan en bij mensen naar binnen stroomt.

14. Vragen:

- Hoeveel mensen komen er per jaar naar het park?
- Hoeveel liter water stroomt het per jaar op het park?
- Welke soorten bomen kunnen er het best tegen hitte?

Antwoord:

- Dat weten we niet precies. Op dit moment maken ook maar weinig mensen gebruik van het plein, omdat het geen prettige plek is. Veel mensen fietsen of lopen door het gebied naar het station en komen niet op het plein zelf. In de toekomst hopen we dat er dagelijks mensen gebruik maken van het plein. Er komen om te wandelen of om anderen te ontmoeten. Dan zijn het mogelijk 2.000 mensen of meer per dag. Ook verwachten we, net als nu, veel fietsers die door het gebied heen rijden om hun fiets te stallen bij het station en dan met de trein verder te reizen. Dat zijn ook ongeveer 2.000 mensen per dag.
- zie vraag 8
- Bomen die goed tegen de hitte kunnen zijn onder andere de veldesdoorn, de gewone den, de witte moerbeï en de haagbeuk. Bomen die goed tegen droogte kunnen zijn onder andere de Franse esdoorn, de Honingboom, de Boomhazelaar, de Trompetboom en de Meelbes.

15. Vragen:

- Hoeveel vierkante meter zit er op het plein ?
- Hoe groot is het dakoppervlak van de 3 gebouwen voor de zonnepanelen?
- Heeft de gemeente al methodes om goed water te zuiveren?

Antwoord:

- De precieze omvang van het nieuwe plein weten we nog niet. Maar het zal gaan om ongeveer 7.000 m². Dat is ongeveer gelijk aan het huidige plein.
- We weten nog niet precies hoe groot de panden worden, dus ook nog niet wat het dakoppervlak is. Een schatting is totaal 5.000 m²
- De drinkwaterleidingbedrijven maken van grondwater en oppervlaktewater drinkwater door het te zuiveren. Er zijn ook technieken om regenwater dat je hebt opgevangen bij je huis of bedrijf te gebruiken in je woning voor bijvoorbeeld het doorspoelen van het toilet of als bedrijfswater voor bijvoorbeeld het schoonmaken van auto's. Dit water is zeker ook geschikt voor het besproeien van tuinen.

16. Vragen:

- Hoe groot is het plein?
- Wat denkt de gemeente zelf wat ze nodig hebben?
- Hoeveel geld is er beschikbaar om de plein te maken?
- Welk soort mensen komen er te wonen?

Antwoord:

- De precieze omvang van het nieuwe plein weten we nog niet. Maar het zal gaan om ongeveer 7.000 m². Dat is ongeveer gelijk aan het huidige plein (plus de Kleine Drift).
- Uit de gesprekken die we met bewoners hebben gevoerd blijkt dat ze graag wat winkels en horeca in het gebied zien. En verder veel groen en zitgelegenheden.
- Het slopen van panden, het bouwen van nieuwe panden en het herinrichten van het plein zal veel geld kosten. De verkoop van de woningen, winkels, horecazaken levert echter ook geld op. Op dit moment verwachten we dat het plan in totaal ongeveer 13 miljoen euro kost. De helft hiervan is voor het inrichten van de openbare ruimte, dus het plein, de straten en stoepen.
- Er zullen in dit gebied zo dicht bij het station vooral appartementen worden gebouwd. Deze woningen zullen vooral in trek zijn bij starters (20-30 jarigen) en bij oudere mensen (65 plus). Een deel van de oudere mensen woont nu al in 1221, maar dan in een eengezinswoningen met tuin. Zij willen graag in de wijk blijven wonen, maar dan in een kleinere woning, zonder trappen en zonder tuin.

17. Vragen:

- Hoeveel liter water komt er per jaar?
- Hoeveel bezoekers komen per jaar op het plein?

Antwoord:

- Zie vraag 8
- Dat weten we niet precies. Op dit moment maken ook maar weinig mensen gebruik van het plein, omdat het geen prettige plek is. Veel mensen fietsen of lopen door het gebied naar het station en komen niet op het plein zelf. In de toekomst hopen we dat er dagelijks mensen

gebruik maken van het plein. Er komen om te wandelen of om anderen te ontmoeten. Dan zijn het mogelijk 2.000 mensen of meer per dag. Ook verwachten we, net als nu, veel fietsers die door het gebied heen rijden om hun fiets te stallen bij het station en dan met de trein verder te reizen. Dat zijn ook ongeveer 2.000 mensen per dag.

18. Vragen:

Komen er zonnepanelen op het plein?

Welke bomen kunnen er het best tegen de hitte?

Antwoord:

- Zonnepanelen plaatsen op het plein, of op de gebouwen, zou kunnen. Dat is nu nog niet opgenomen in het plan.
- Bomen die goed tegen de hitte kunnen zijn onder andere de veldesdoorn, de gewone den, de witte moerbeï en de haagbeuk. Bomen die goed tegen droogte kunnen zijn onder andere de Franse esdoorn, de Honingboom, de Boomhazelaar, de Trompetboom en de Meelbes

19. Vragen:

Is er een bepaald oppervlakte groen dat jullie willen behouden?

Is er ruimte voor een rivier?

Kunnen we een ondergrondse garage bouwen voor fietsen en auto's?

Antwoord:

- Nee, er is niet een bepaald oppervlak aan groen dat moet worden behouden. Er is nu maar weinig groen, dus het wordt altijd beter. Het plein is straks ongeveer 7.000 m² groot. Dat is met de wegen en stoepen. We zouden zeker meer dan de helft van dit oppervlak groen willen maken. Hoe meer, hoe beter.
- Ja, er zou ruimte gemaakt kunnen worden voor een rivier of bijvoorbeeld een vijver of fontein.

20. Vragen:

hoeveel water viel er vorige jaar?

wat voor planten kan je het best gebruiken die het hele jaar door leven?

kunnen we het beste grote of kleine bomen / bosjes gebruiken tegen de hittestress?

Antwoord:

- Totaal viel er 798 mm water, dat is redelijk gemiddeld. Wel waren de verschillen heel groot tussen lange droge perioden en perioden met heel veel neerslag
- In de openbare ruimte planten we vooral vaste planten. We zoeken dan naar een mix van groenblijvende planten en planten die kleur geven in verschillende seizoenen. Groenblijvende planten zijn onder andere kattenkruid en siergrassen zoals Lampenpoetsersgras, Prachtriet en Pijpestrootje. Planten zoals de hartlelie, herfstanemoon, zomeraster, vetkruid en duizendknoop zijn voorbeelden van planten die kleur geven.
- Dat verschilt. Bomen met een grote kroon (bovenkant) kunnen meer schaduw leveren dan kleine bomen met een kleine kroon, Maar van een kleinere boom of strook kun je er weer meer planten. Bomen die goed tegen de hitte kunnen zijn onder andere de veldesdoorn, de gewone den, de witte moerbeï en de haagbeuk. Bomen die goed tegen droogte kunnen zijn onder andere de Franse esdoorn, de Honingboom, de Boomhazelaar, de Trompetboom en de Meelbes

21. Vragen:

- Wat vindt u belangrijk om te hebben in het hart?
- Wat vindt u van onze presentatie?
- Wat vindt u belangrijker om te bespreken, hitte overlast of wateroverlast

Antwoord:

- Uit de gesprekken die we met bewoners hebben gevoerd blijkt dat ze graag wat winkels en horeca in het gebied zien. En verder veel groen en zitgelegenheden.
- Ik heb de presentatie nog niet gezien. We zijn benieuwd naar alle presentaties.
- Allebei eigenlijk. Het Oosterspoorplein is een van de warmste plekken in Hilversum. Dus goed om daar wat aan te doen. Het is ook een van de plekken waarbij veel regen het water naartoe stroomt. Ook daar willen we wat aan doen. Misschien kun je iets bedenken waarmee beide problemen kunnen worden opgelost?

22. Vragen:

- Hoeveel geld is er ter beschikking?
- Kunnen we in de tunnel onder het station ook ontwerpen maken?

Antwoord:

- Het slopen van panden, het bouwen van nieuwe panden en het herinrichten van het plein zal veel geld kosten. De verkoop van de woningen, winkels, horecazaken levert echter ook geld op. Op dit moment verwachten we dat het plan in totaal ongeveer 13 miljoen euro kost. De helft hiervan is voor het inrichten van de openbare ruimte, dus het plein, de straten en stoepen.
- Ja, dat kan.

23. Vraag: Kunnen we ook een attractie maken?

Antwoord:

- Ja, dat kan.

24. Vraag: hoeveel liter water komt er gemiddeld in de tunnel?

Antwoord:

- Bij een bui van 70 mm in een uur, een zware bui, zal er ca $150 \text{ m}^3 = 150.000$ liter water in de tunnel lopen, bij een gemiddelde bui van 10 mm, die veel vaker voorkomt, loopt er 22 m^3 water de tunnel in = 22.000 liter

25. Vraag: wateroverlast: hoeveel regen valt er ongeveer per jaar?

Antwoord:

- Zie vraag 8

26. Vraag: Wat vindt u van het idee om een pomp in de tunnel te zetten voor, als het regent en dat dan het water wat is opgepompt naar de fontein op het plein te brengen?

Antwoord:

- Er staat een pomp in de tunnel. Deze pomp pompt nu het water naar het riool. Het is zeker een goed idee om het water in het park te gebruiken.

27. Vraag: Wat vindt u ervan dat we water gaan opslaan in de grond en hergebruiken?

Antwoord:

- Dat is een goed idee.

28. Vraag: hoeveel geld is er voor personeel om het park netjes te houden of moet dit door vrijwilliger gedaan worden?

Antwoord:

- Dat hoeft niet door de vrijwilligers te worden gedaan. Ook al zijn er wel buurtbewoners die graag plantsoenen of plantenbakken onderhouden. Het onderhouden van de parken in Hilversum wordt betaald door de gemeente en onder andere uitgevoerd door SBS.

29. Vragen:

- als er putten in het park zouden zijn, zou dat dan genoeg zijn tegen de wateroverlast?
- is het handig om veel bomen in het park te zetten vanwege de vogelpoep overlast?

Antwoord:

- met veel diepe putten kan er genoeg water de bodem in stromen. Bedenk wel dat daar waar je een put maakt geen boom kan staan.
- Op zich hoeven bomen niet altijd te leiden tot vogelpoepoverlast.

30. Vraag: Welk gras lijkt jullie het beste bestand tegen veel mensen, water en hitte?

Antwoord:

- Er zijn verschillende grassen die vrij goed tegen hitte kunnen. Een voorbeeld is rietzwenk, maar ook het Engelse raaigras doet het vrij aardig. Je kunt ook kijken naar siergrassen, zoals Lampenpoetsersgras, Zegge, Prachtriet en Pijpestrootje.
- Raaigras kan ook goed tegen intensief gebruik door mensen.
- Siergrassen zoals Zegge, Prachtriet en Pijpestrootje kunnen ook goed tegen een vochtige grond.